

Купить квартиру за 4 865 000 рублей на ул Андрианова, 31

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Андрианова, 31

4 865 000 Р

115 833Р за м²



42.00 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Дом сдан. Подходит под условия Семейной ипотеки 6%. Одноподъездный девятиэтажным кирпичный дом в границах ЖК Андриановский , Андрианова, 33 Подъезд с уровня земли. На первом этаже располагаются красивая входная группа с колясочной, электрощитовой, откидным пандусом для маломобильной группы населения. Дом оборудован мусоропроводом и грузопассажирским лифтом. Теплоснабжение дома осуществляется от крышной котельной. Пищеприготовление электрическое. В квартире уже установлены выключатели и розетки плюс есть пожарный гидрант. Территория огорожена, есть свой шлагбаум, хорошая детская площадка. В шаговой доступности школы, сады, юридический институт, поликлиника, городской парк, различные магазины (Магнит, Пятерочка, Красно Белое), маркетплейсы (Яндекс Маркет, Ozon, Wildberries). Цена указана со скидкой за наличный расчет, стоимость уточняйте. Оказываем помощь в одобрении ипотеки и в продаже своей вторичной недвижимости. Дополнительные фото по запросу. Запись на просмотр по телефону : 48 88 18 Арт. 95342433

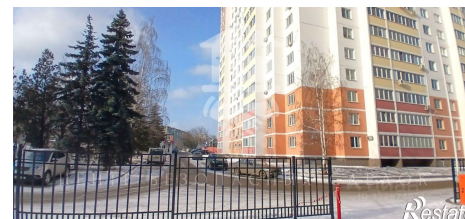
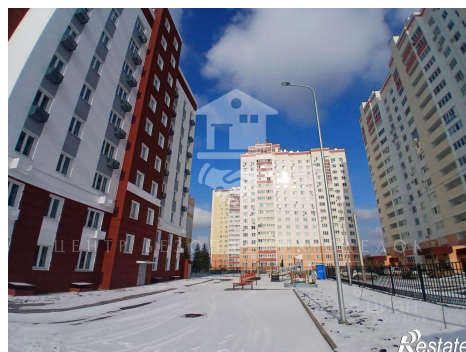
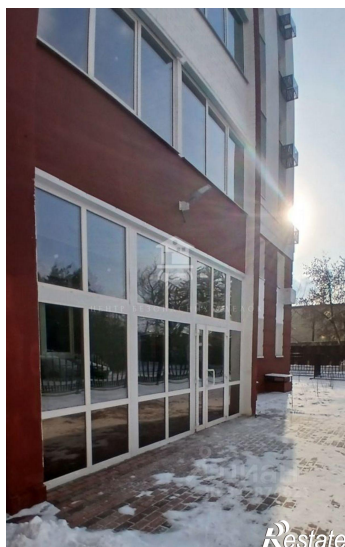
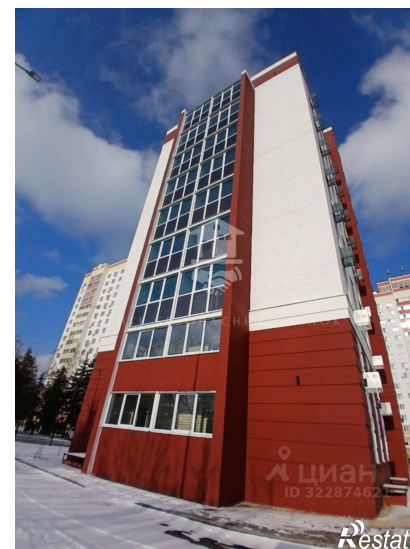
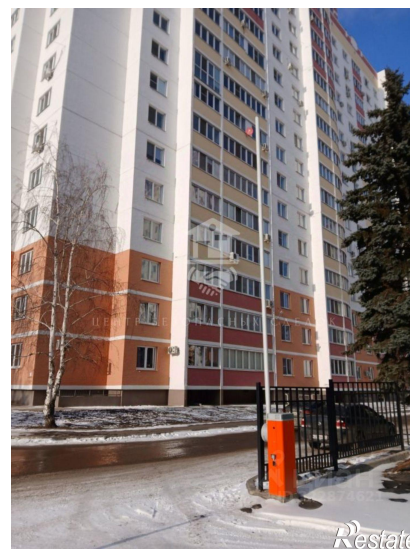
👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192611617](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь комнат	9.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		





Realestate