

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул 60-летия Октября, 18

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 60-летия Октября, 18

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная 3-х комнатная квартира в Центре города. О ДОМЕ: Дом 1970 года постройки, капитальный ремонт сделан в 2023 году! кирпичный. В подъезде тихо, тепло, установлены пластиковые окна, всегда чисто. Соседи спокойные и дружелюбные. Дом расположен в тихом, зелёном месте с отличной инфраструктурой О КВАРТИРЕ: Площадь квартиры: 60.9 м², комфортный 3 этаж, комнаты- смежно-изолированные, отдельный санузел, ремонт в ванной и туалете, горячее водоснабжение -колонка, это огромный плюс, отключение горячей воды во время профилактических работ Вас не коснется, горячая вода будет всегда. Радиаторы везде заменены на современные, пластиковые окна, балкон застеклён, приборы учёта. Если рассматриваете покупку квартиры, как инвестицию, это отличный выбор, так как данная локация пользуется отличным спросом для сдачи квартир в аренду. ИНФРАСТРУКТУРА: Хотелось бы отметить прекрасную инфраструктуру района. В шаговой доступности от дома детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины различного профиля, аптеки, до Горпарка пешком 3-5 минут, набережная, хореографическая школа, Юридический институт, ФАПСи, техникумы, суды, стадион Динамо, сквер Гуртьева. Рядом проходит Ярмарка выходного дня. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Рядом находится остановка общественного транспорта, добраться ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100320853](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.60 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



