

Купить квартиру за 2 999 990 рублей на ул Приборостроительная, 44

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Приборостроительная, 44

2 999 990 Р

68 182Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира общей площадью 44,1 м², расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира с хорошим ремонтом — можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты смежные, санузел совмещённый, потолки 2,6 метра, есть остекленный балкон, а окна выходят во двор на солнечную сторону, что делает квартиру особенно тёплой и светлой. Планировка удобная: жилая площадь составляет 30 м², кухня — 6 м², всё пространство рационально распределено. Квартира аккуратная и ухоженная, с отделкой и приятной атмосферой. В помещении остаётся мебель, места для хранения одежды и спальные места, при необходимости может обсуждаться состав мебели при продаже. Дом расположен в очень удобном месте: остановка общественного транспорта находится всего в 50 метрах, рядом расположены магазины, аптеки и отделения банков, школа №36, Лицей № 21 и Детский сад № 79 (находятся в пяти минутах ходьбы). Район спокойный, зелёный, с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Все документы готовы, квартира юридически чистая, без обременений. Это надёжный и безопасный вариант покупки для тех, кто ищет готовое жильё с комфортными условиями и отличным расположением. Номер объекта: #5/537567/19230

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79192609136](tel:+79192609136)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

