

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на ул Раздольная, 24

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Раздольная, 24

3 390 000 Р

96 857Р за м²



35.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагаем приобрести отличную однокомнатную квартиру с свежем кирпичном доме 2016 года постройки. Отличительной особенностью данного ДОМА является автономное поквартирное отопление, а следовательно, самостоятельное регулирование микроклимата в квартире, минимизация затрат по коммунальным платежам, отсутствие перебоев с поставкой горячей воды. Расположение дома также удачное. Находится в отдалении от дороги (нет шума, пыли), имеет большую дворовую территорию и достаточное количество парковочных мест. Сама квартира расположена на комфортном 5 этаже, в среднем подъезде, НЕ торцевая, НЕ угловая! В квартире сделан качественный ремонт: пол на кухне плитка, в комнате и прихожей ламинат (33 класс с фаской). Качественные межкомнатные двери. Санузел и фартук на кухне облицован плиткой. Ремонт новый, в квартире никто не проживал! С юридической стороны, тоже все отлично! Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 (пяти) лет, ипотеки и иные обременения отсутствуют. Подойдет под любую форму расчетов!

👁 5 с 17.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102602461](tel:+79102602461)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



