

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Емлютина, 8

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Емлютина, 8

6 500 000 Р

85 526Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная 3-комнатная квартира, расположенная на 9 этаже 9-этажного современного жилого дома, построенного в развитом микрорайоне АЛРОСА. Общая площадь квартиры — 75,7м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное пространство для всей семьи. Квартира готова для заселения без дополнительных вложений. В доме имеется технический этаж, обеспечивающий повышенный уровень комфортности проживания. Новый микрорайон отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены магазины, школы, детские сады, бульвар для прогулок и остановки общественного транспорта. Отличное расположение и современное качество постройки делают данное предложение отличным выбором для тех, кто ищет комфорт и перспективное место жительства. Арт. 120490479

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Шагинян Инна](#)

Телефон: [+79051664041](tel:+79051664041)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 9           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

