

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Гуртьева, 7

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Гуртьева, 7

3 450 000 Р

78 409Р за м²



44.00 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110460288 В уютном уголке Советского района в кирпичном доме 1961г.п. продается 2-х комнатная квартира классической планировки. (Одна из комнат была разделена на 2 и ,по сути, вы покупаете 3-х комнатную квартиру). В 2017г в доме был проведен капитальный ремонт. Квартира с косметическим ремонтом, а это значит, что вы не переплачиваете за чужой ремонт. И у вас есть возможность сделать его своему вкусу и из качественных материалов. В квартире центральное горячее водоснабжение, что избавляет вас от всех проблем, связанных с обслуживанием колонки. Застекленный балкон - место для хранения и отдыха. Комнаты правильной формы, что дает возможность расставить любую мебель и сделать зонирование. Благоустроенный двор, детская площадка, много зелени и цветов - все это дает вам возможность дышать свежим в воздухе в центре города. Расположение дома в центре города дает вам возможность прогуливаться до сквера Гуртьева, центрального парка, набережной рек Оки и Орлика, парка Дворянское гнездо, музеев. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, торговые центры, Областная больница. Рядом остановка общественного транспорта Квартира подойдет как для семьи так и для сдачи в аренду. Квартира свободна от проживания, документы готовы к сделке, без обременений и детских долей. Звоните, и эта квартира ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192611669](tel:+79192611669)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.10 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

