

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на ул Андрианова, 31

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Андрианова, 31

4 180 000 Р

116 111Р за м²



36.00 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Арт. 123239234 Продаётся просторная евродвушка в новом кирпичном доме (2024 г.) в ЖК Андриановский Описание: Новая, светлая квартира на комфортном 6 этаже в тихом одноподъездном доме, Плюсы квартиры и ЖК: Дом: Новый (2024 г.), кирпичный, всего 9 этажей, один подъезд. В доме собственная крышная котельная, она обеспечивает стабильное тепло зимой и позволяет управляющей компании гибко регулировать подачу тепла в зависимости от погоды Ремонт: черновая отделка. Все электромонтажные работы уже выполнены (розетки, выключатели).. Комфорт: Лифт, огороженная территория с шлагбаумом, современная детская площадка. Инфраструктура: Всё рядом — школы 19,39, лицей1, сады, парк, магазины (Пятерочка , Магнит) и пункты выдачи маркетплейсов. Финансы: Квартира подходит под Семейную ипотеку 6%. Помощь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192604545](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь комнат	11.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

