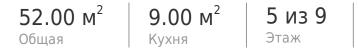


Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул 4-я Курская, 31

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 4-я Курская, 31

4 300 000 P

82 692P за м²



В связи с перебоями связи, просьба осуществлять долгий дозвон. Пожалуйста, не сбрасывайте после 3-4 гудков. Продается 2-х комнатная квартира в Железнодорожном районе! 2 собственника, без обременений и без долгов. Квартира Квартира расположена в 5-ти этажной части 9-ти этажного дома (лифта нет). Удобная планировка (не хрущевка!): изолированные комнаты, раздельный санузел, балкон, планировка 9-ти этажного дома. Частично установлены окна ПВХ, натяжные потолки с точечными светильниками. Произведена замена труб. На кухне на полу покрытие линолеум, в остальных комнатах паркетная доска. Ванная комнат и туалет выложены плиткой. В туалете также дополнительно сделан гигиенический душ. Балкон застеклен, утеплен и обшит деревом. Для поддержания комфортной температуры в гостиной установлен кондиционер. Квартира теплая и светлая. Будущему покупателю остается вся мебель и техника. В квартире все исправное. Дом Есть тех. этаж. Хороший, чистый, ухоженный подъезд. Порядочные соседи. Двор Ухоженный двор. Во дворе парковка, а также детская площадка. Много зеленых зон. Инфраструктура Тихий и спокойный район. Всё в абсолютной близости: сетевые магазины (Магнит и Пятерочка), аптеки, школы 11, 27 и лицей 32, во дворе дома сад 15, в шаговой доступности сад 45, поликлиника, рынок, сквер ...

● 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79155005758



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 9

Площадь кухни 9.00 кв. м





















