

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на ул Андрианова, 31

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Андрианова, 31

4 180 000 Р

116 111Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Арт. 123239234 Продаётся просторная евродвушка в новом кирпичном доме (2024 г.) в ЖК «Андриановский» Описание: Новая, светлая квартира на комфортном 6 этаже в тихом одноподъездном доме, Плюсы квартиры и ЖК: · Дом: Новый (2024 г.), кирпичный, всего 9 этажей, один подъезд. В доме собственная крышная котельная, она обеспечивает стабильное тепло зимой и позволяет управляющей компании гибко регулировать подачу тепла в зависимости от погоды · Ремонт: черновая отделка. Все электромонтажные работы уже выполнены (розетки, выключатели).. · Комфорт: Лифт, огороженная территория с шлагбаумом, современная детская площадка. · Инфраструктура: Всё рядом — школы 19,39, лицей1, сады, парк, магазины («Пятерочка», «Магнит») и пункты выдачи маркетплейсов. · Финансы: Квартира подходит под Семейную ипотеку 6%. Помощь в одобрении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Коняшина Светлана](#)

Телефон: [+79031259016](tel:+79031259016)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м

