

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на наб Дубровинского, 92

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, наб Дубровинского, 92

6 700 000 Р

79 762Р за м²



84.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 123524489 Продается просторная 4-комнатная квартира на набережной Дубровинского с выходом к реке Ока. Представьте, что все лучшее в городе – в шаговой доступности. Эта квартира предлагает именно это. Просыпаться в тишине престижного района, а через 10 минут неспешным шагом быть в центре событий. Это выбор для тех, кто хочет тратить время на жизнь, а не на дорогу. Квартира сочетает в себе престиж центральной локации и спокойствие загородной жизни. · Панорамные виды: Из окон, с балкона и лоджии открывается прекрасный вид на набережную и реку. · Большая площадь: Помимо 4-х комнат, в квартире есть балкон, лоджия и целых 2 кладовки (одна из них в квартире, а другая в тамбуре, 6 кв.м), здесь легко разместятся вещи всех сезонов для большой семьи, а еще самокатов и велосипедов. · Всё для жизни: Зелёный двор, детский сад. Школа №4 в 500 метрах через регулируемый пешеходный переход на спокойной улице. Рядом со школой №4 спортивная школа Орел-Карат. · Развитая инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое: · Магазины: ЦУМ, «Магниты», «Ярче», ФиксПрайс и множество других, центральный рынок и рынок на 3-ей Курской улице · Аптеки, муниципальная поликлиника №1 и множество частных клиник · рестораны, кафе. Вечер пятницы можно начать с ужина в уютном ресторанчике ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ашихмина Лариса](#)

Телефон: [+79031259016](tel:+79031259016)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

