

Купить квартиру за 4 298 000 рублей на ул Комсомольская, 85

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Комсомольская, 85

4 298 000 Р

71 633Р за м²



60.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам ЭКСКЛЮЗИВНУЮ 3-х комнатную квартиру в самом центре города Орел, улица Комсомольская д.85 Общая площадь 59,9 кв.м, Жилая 37,9 Кухня 9,3 кв.м Дом Сталинка Высота потолка 3,17 Комнаты отдельные Есть возможность переделать в трех ком кв-ру Квартира в хорошем состоянии Дом построен из экологически чистых (без использования фенол-содержащих) материалов. Фундамент блочный, кирпичные наружные стены (ТОЛЩИНА СТЕН ТРИ КИРПИЧА), продуманная тройная естественная вентиляция и удобная планировка как следствие в КВАРТИРЕ всегда свежий воздух, при этом очень тепло зимой, прохладно летом и очень тихо, для комфортного проживания. Дом удален от улицы Комсомольская, разделяет зеленый парк Рядом с домом зеленый Парк, Педагогический институт, музей Диорама, остановка, магазины, аптеки, поликлиника, школа. Удобное место Рассмотрим все Ваши предложения по обмену на 1-ю квартиру Один собственник Продаем в связи с переездом СМС СООБЩЕНИЯ НЕ ПОДКЛЮЧАЛИ ЛУЧШЕ ЗВОНИТЕ В подъезде всего 2-е квартиры В стоимость имущество не рассчитывали, произведем оценку при встрече вместе с вами. Стоимость снизили в связи с тем что нашли квартиру для себя дешевле

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192606841](tel:+79192606841)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

