

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Ватная, 18

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Ватная, 18

3 800 000 Р

90 476Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Представляем Вашему вниманию теплую и уютную однокомнатную квартиру на 2 этаже 5-ти этажного дома 2003 года постройки. Дом полностью кирпичный, очень теплый с хорошей шумоизоляцией. В стоимость квартиры входит свежий ремонт. Площадь квартиры составляет 42 кв. метров. Просторная комната 20 кв.м. позволяет её зонировать и функционально использовать. Кухня 12 кв.м. прекрасно вмещает и обеденную зону и рабочую. Хочется отметить инфраструктуру района и прекрасное расположение дома. В шаговой доступности находится школа, детский сад, магазины различного профиля, аптеки, ТЦ Линия, пункты выдачи Wildberries, OZON, Яндекс маркета. Остановка в 3-х минутах ходьбы от дома. Подъезд чистый и ухоженный, соседи все очень хорошие. 1 взрослый собственник, никаких долгов и обременений, в квартире никто не зарегистрирован. Гарантирован быстрый выход на сделку. Рассмотрим различные формы оплаты. Квартира ждёт своих новых счастливых владельцев! Звоните прямо сейчас, организуем оперативный показ! Арт. 78206152

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102612417](tel:+79102612417)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

