

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Цветаева, 36

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Цветаева, 36

3 550 000 Р

77 174Р за м²



46.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 46 кв.м. на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект находится в отличном состоянии благодаря недавно проведенному качественному ремонту. Выполнена полная замена инженерных коммуникаций: новая электропроводка, биметаллические радиаторы отопления, обновленные канализационные трубы и установленные счетчики учета. В отделке использованы практичные материалы: ровные полы без скрипта с линолеумным покрытием, аккуратные обои, санузел полностью облицован плиткой. При продаже остается кухонный гарнитур, часть мебели и техники, что позволяет заехать без дополнительных затрат на обустройство. Дом расположен в районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, отделения для получения посылок, академия ФСО. В окружении представлены образовательные учреждения — детские сады и школы. Один взрослый собственник, обременения отсутствуют. Торг присутствует! Предоставляется полное юридическое сопровождение сделки и консультация по ипотечным программам. Код пользователя: 71342 Номер в базе: 9810924

👁 2 с 12.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107475773](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

