

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Тургенева, 41

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Тургенева, 41

3 750 000 Р

65 789Р за м²



57.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже ТРЁХкомнатная квартира в Советском районе (исторический центр города!) КВАРТИРА - Расположена на 5 этаже (не угловая) - Общая площадь 60,2 кв.м. (с учетом просторной остекленной лоджии) (кухня - 7,6 кв.м.) - Изолированные 3 комнаты: 9 кв.м./11,9 кв.м./15,4 кв м., вся мебель остается - Кладовая, которую можно переоборудовать под гардеробную Квартира требует ремонта (учтено в стоимости), что, позволяя не переплачивать за чужой, создать интерьер с нуля, на свой вкус ДОМ - 5-этажный кирпичный дом, 1984 года постройки - Все коммуникации центральные (газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение и теплоснабжение) - Адекватные, интеллигентные соседи ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА И ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ - Изюминка этого лота - локация, ведь улица Тургенева сердце Советского района! В непосредственной близости: - Стадион имени Ленина, парк Дворянское Гнездо, парк Победы - Крупные сетевые магазины; ТЦ: Атолл и Водолей ; кафе и рестораны; парикмахерские и салоны красоты; аптеки, поликлиники и больницы - Ведущие ВУЗы: Медицинский, Экономический, Институт Культуры (идеально для преподавателей, студентов, сдачи в аренду!) - Школа 24, лицей 22, Top IT School (частная школа) - Множество детских садов - Детская и спортивная площадки во дворе, открытая парковка - Рядом с домом ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192608378](tel:+79192608378)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



