

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Комсомольская, 88а

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Комсомольская, 88а

6 100 000 Р

92 424Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная и тёплая ТРЁХкомнатная квартира-распашонка с дизайнерским ремонтом в центре Заводского района (м-н «Чайка»!) □ КВАРТИРА - Расположена на комфортном 2 этаже (не угловая, не «хрущевка») - Общая площадь 65,9 кв.м. - Изолированные 3 комнаты: 17.6кв.м/15.4кв.м./10.1кв.м. - Кладовая, которую можно переоборудовать под гардеробную - С квартирой дополнительно идут два подвала, вход к которым из подъезда В квартире выполнен уникальный ремонт по дизайнерскому проекту, часть мебели остается новому владельцу, остальная мебель и техника - по договоренности. □ ДОМ - Малоэтажный (4-х этажный) кирпичный дом, застройка по индивидуальному проекту - Дом после капитального ремонта - Расположен на 2 линии (не у дороги), что обеспечивает меньший уровень шума и пыли - Изоляция в доме на высоте, стены толстые, поэтому соседей не слышно - Интеллигентные соседи □ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА И ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ - Изюминка этого лота также - локация, р-н «Чайки» - сердце Заводского района! В непосредственной близости: - Комсомольский сквер - Крупные сетевые магазины: ВкусВилл, Дикси, Магнит и др.; ярмарка выходного дня; банки; Социальный Фонд России; кафе и рестораны; парикмахерские и салоны красоты; аптеки, поликлиники, больницы и мед. центры и многое другое - Ведущие ВУЗы: Среднерусский ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Смолякова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79050460923](tel:+79050460923)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

