

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Емлютина, 16

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица Емлютина, 16

6 300 000 Р

84 000Р за м²



75.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Орле на улице Емлютина, 16. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, из которых жилая — 45 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2014 году. Удобное расположение окон — как во двор, так и на улицу — обеспечивает хорошую освещенность и разнообразные виды. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и обустроить пространство по своему вкусу. Просторная кухня в 13 кв. м дает возможность не только готовить, но и собираться всей семьей за обеденным столом. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В наличии один балкон, где можно провести время на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь более комфортной. Наземная парковка доступна для жителей, а пандус обеспечивает доступность для всех категорий граждан. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Общественный транспорт позволяет легко добраться до любой части города, а остановки расположены неподалеку. Квартира продается без обременений, все документы готовы для ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103008469](tel:+79103008469)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



