

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Костомаровская улица, 1

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Костомаровская улица, 1

4 500 000 Р

68 182Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Советском районе города Орла. 7/9 этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Площадь: 62/38/9 кв.м. + лоджия 8 кв.м. Транспортная развязка этого места обеспечивает вседоступность подъезда. Близость расположения школы, детского сада, магазинов, Сбербанк - делают это жилье привлекательным для лиц разного возраста. В пешей доступности находится река с живописными видами, что дает возможность отдыха на природе, не выезжая за пределы города. Изолированная от жилой зоны кухня станет любимым местом в жизни любой хозяйки))) Просторная и светлая лоджия - место, где можно вечерами в тишине проводить время наедине или с друзьями в милой беседе. Квартира имеет приятный микроклимат- в ней прохладно жарким летом и очень тепло в зимнее время. Жилые комнаты не проходные, ванная комната и туалет- отдельные. Хорошее состояние коммуникаций, окна пластик, входная дверь сейф, с/у кафель, счетчики на всё. Частично произведено обновление, но квартира требует ремонта. Документы чистые и готовы к продаже. Приходите, смотрите, выбирайте !!!

👁 2 с 26.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192606270](tel:+79192606270)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



