

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Пищевой пер, 16

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Пищевой пер, 16

4 100 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Арт. 126744191 Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 3-м этаже в районе Новая Ботаника. Выполнен современный ремонт, новому владельцу остаётся прекрасная кухня со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, фильтр для питьевой воды), в гостиной кондиционер. Во дворе — несколько детских площадок и бесплатная парковка, где всегда есть место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, магазины, аптеки и салоны красоты. До остановки маршрутного такси № 21 — всего несколько минут, оно курсирует каждые 5-8 минут. Рядом с домом расположена зелёная зона, идеально подходящая для семейного отдыха. Выгодные финансовые условия: · Возможность приобретения в ипотеку под 12,25%. · Первоначальный взнос — 820 000 руб. (20%). · Ежемесячный платеж — 45 065 руб. Не упустите шанс стать владельцем отличной квартиры в прекрасном районе! Свяжитесь для просмотра прямо сейчас. Уместен небольшой торг.

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Майорова Мария](#)

Телефон: [+79031259016](tel:+79031259016)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 3              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

