

Купить квартиру за 7 198 000 рублей на проезд Связистов, 10

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, проезд Связистов, 10

7 198 000 Р

94 711Р за м²



76.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам ЭКСКЛЮЗИВНУЮ 4-х комнатную квартиру в самом центре города Орел, Проезд Связистов д.10 Общая площадь 76,3 кв.м, Жилая 48,7 кв.м Кухня 8,7 кв.м Плюс две лоджии 3,4 кв.м ; 7,7 кв.м Общая площадь с учетом двух лоджий 87,4 кв.м Высота потолка 2,57 Год постройки 1994 Комнаты отдельные Квартира после капитального ремонта в 2024 году В данную стоимость мебель, бытовую технику не рассчитывали проведем переговоры при личной встрече Дом построен из экологически чистых (без использования фенол-содержащих) материалов. Фундамент блочный, кирпичные наружные стены (ТОЛЩИНА СТЕН ТРИ КИРПИЧА), продуманная тройная естественная вентиляция и удобная планировка как следствие в КВАРТИРЕ всегда свежий воздух, при этом очень тепло зимой, прохладно летом и очень тихо, для комфортного проживания. Дом удален от улицы Комсомольская, разделяет зеленый парк Рядом с домом две школы 23; 14, детский садик, зеленый Парк, Педагогический институт, музей Диорама, остановка, магазины, аптеки, поликлиника. Остановка магазин Чайка, магазин Вкус Вилл Рассмотрим все Ваши предложения по обмену на 1-ю квартиру или 2-х ком квартиру Один собственник Продаем в связи с переездом Не упустите отличную квартиру в самом центре г.Орел СМС СООБЩЕНИЯ НЕ ПОДКЛЮЧАЛИ ЛУЧШЕ ЗВОНИТЕ

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192606841](tel:+79192606841)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

