

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Московская, 66

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Московская, 66

3 300 000 ₽

78 571 ₽ за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся квартира в очень удобном месте: - транспортная развязка в любом направлении; - огромное множество объектов инфраструктуры в шаговой доступности (гипермаркет Европа, школы 7 и 32, детский сад 24, спортивный центр Атлант и т.д.); - близость ЖД вокзала и Архитектурного института, делает эту квартиру перспективным вложением под аренду; - добротный кирпичный дом является Памятником историко-культурного наследия. Состояние квартиры: - в доме проведен капрремонт: отремонтирована крыша, стены, заменены внутренние коммуникации (канализация, водопровод, отопление); - радиаторы заменены на биметаллические; - поставлены новые пластиковые окна; - есть кладовка - новая газовая колонка - проведен интернет - полы НЕ СКРИПЯТ - стены, потолки нуждаются в поклейке и покраске - двери под замену, кроме хорошей входной двери-сейф. - фото квартиры мало, т.к. присутствует небольшое захламление предметами быта, пишите в лс, пришлю больше. Документы готовы к сделке. 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира с начала постройки дома находилась в одной семье, история максимально прозрачная. Все необходимые справки об отсутствии задолженностей предоставим. Рассмотрим торг. Оперативный показ по звонку.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102611797](tel:+79102611797)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

