

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Комсомольская, 64

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Комсомольская, 64

6 800 000 ₽

82 927 ₽ за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Уникальное предложение в данной локации по цене 82725руб. за 1м2! В продаже просторная и тёплая ТРЁХкомнатная квартира (Сталинка - потолки 3 метра) в центре Заводского района (м-н «Чайка»!) КВАРТИРА - Расположена на 4 этаже - Общая площадь 82,2 кв.м. + балкон - Изолированные 3 комнаты - Установлены новые теплые пластиковые стеклопакеты - Кладовая, которую можно переоборудовать под гардеробную - Раздельный санузел - С квартирой дополнительно идет подвал, вход в который при входе в подъезд Квартира, бесспорно, требует ремонта, но! У Вас есть возможность приобрести просторную квартиру в УНИКАЛЬНОЙ локации по ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ цене! Подойдёт как для жизни, так и для инвестиций. ДОМ - Малоэтажный (4-х этажный) кирпичный дом, застройка по индивидуальному проекту - Дом после капитального ремонта - Парковочное место для автомобиля; закрытый двор - Шумоизоляция в доме на высоте, стены толстые, поэтому соседей не слышно - Интеллигентные соседи ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА - Изюминка этого лота - локация, р-н «Чайки» - сердце Заводского района! В непосредственной близости: - Комсомольский сквер - Крупные сетевые магазины: ВкусВилл, Дикси, Магнит и др.; ярмарка выходного дня; банки; кафе и рестораны; парикмахерские и салоны красоты; аптеки, поликлиники, больницы и мед. центры и многое другое - ...

 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Смолякова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79050460923](tel:+79050460923)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

