

Купить комнату за 750 000 рублей на улица Максима Горького, 117

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, улица Максима Горького, 117

750 000 Р

7 653Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам уютную комнату, собственность, (НЕ ДОЛЯ В ПРАВЕ!!!) в семейном общежитии, 4-х комнатная секция, по адресу М. Горького д.-117. Подходит под все виды расчета (материнский капитал и ипотеку). Площадь комнаты -12,6 кв.м., в комнате сделан косметический ремонт, установлено окно ПВХ., рулонные жалюзи, хорошая дверь сейф, площадь кухни - 30 кв.м., центральное горячее водоснабжение, хорошее состояние мест общего пользования,(свой туалет на две комнаты и душевая). Платеж за коммунальные услуги в месяц выходит не более 2000 т.р. не в зависимости от того сколько вы потратите электроэнергии. Бонусом еще останется роутер с подключенным интернетом почти до конца года, также при покупке останется вся мебель. (Идеальный вариант для покупки студенту.) Хорошие соседи, один взрослый собственник, комната продается без долгов и обременений. Очень удобное расположение дома: Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности школы, и детские сады, остановка общественного транспорта, кафе, ярмарка выходного дня, магазины - все что нужно для комфортной жизни - рядом! Если не дозваниваетесь - напишите сообщение и я пришлю прямой номер. Звоните! Очень хорошее предложение!

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192611550](#)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь комнат	12.60 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

