

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 290 000 000 рублей на Кромское шоссе, 8 2

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Кромское шоссе, 8 2

290 000 000 Р

54 717Р за м²



5300.00 м²

Общая

Продается производственное здание в Орле идеальное решение для вашего бизнеса! Уникальная возможность приобрести или арендовать просторное производственное помещение в городе Орле! Предлагаем к продаже современное производственное здание площадью 5300 квадратных метров, расположенное на земельном участке 5,5 гектаров. Участок находится в долгосрочной аренде до 2073 года, что гарантирует стабильность и уверенность в будущем вашего предприятия. Основные преимущества объекта: Все 4 этажа отапливаемые: Обеспечьте комфортные условия для работы ваших сотрудников круглый год. Собственная газовая котельная: Независимость от внешних поставщиков тепла и возможность оптимизации расходов на отопление. Центральные коммуникации: Подключены вода и канализация, что упрощает эксплуатацию здания. Мощность электроэнергии 630 кВт: Достаточно для обеспечения работы самого требовательного производственного оборудования. Высота потолков 3,4 метра: Предоставляет широкие возможности для размещения различного оборудования и организации производственных процессов. Идеально подходит для: Производственных цехов Складов Логистических центров Мастерских И других видов коммерческой деятельности, требующих просторных и функциональных помещений. Также предлагаем выгодные условия аренды! Если вы пока не готовы ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102308619](tel:+79102308619)

Характеристики

Этажей всего 4

