Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 45 000 100 рублей на Георгиевский переулок

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, Георгиевский переулок

45 000 100 Р
123 288Р за м^2

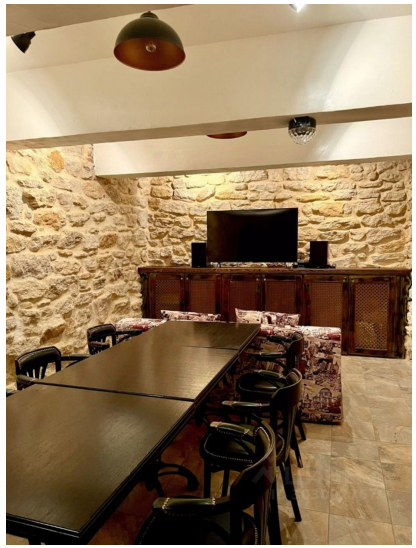
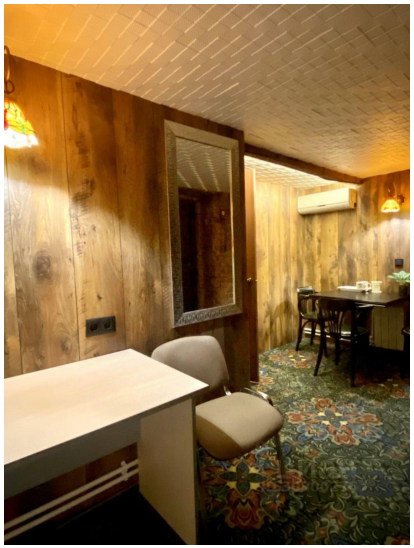
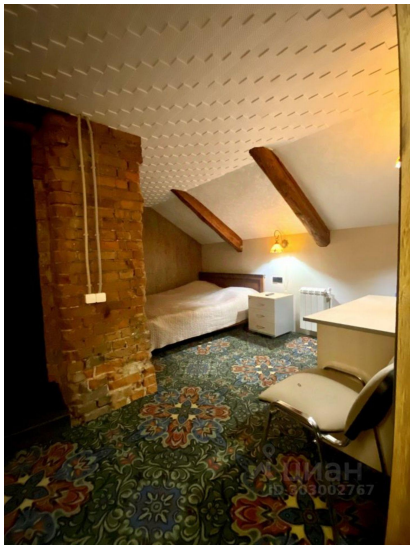
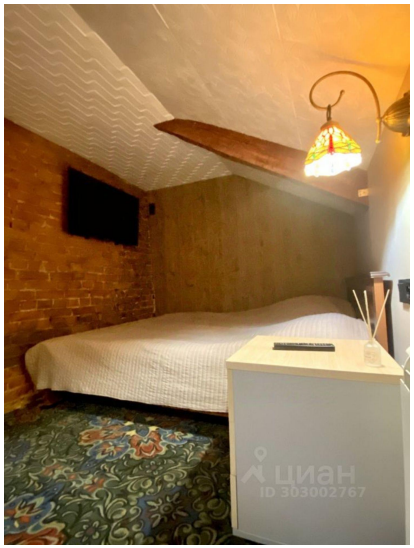
365.00 м^2
Общая

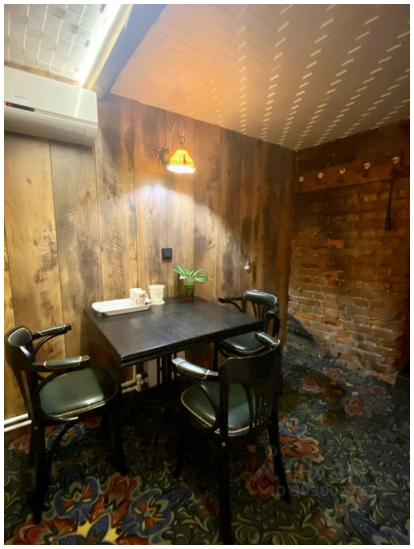
Арт. 67141346 Продается действующий прибыльный комплекс в центре города на 1 лини. В данный комплекс включены: - 1 этаж: размещены техническое помещение, санузел, а также 2 помещения с действующими арендаторами (20 кв м и 25 кв м (имеется индивидуальный санузел и душевая). 1 этаж: помещение общей площадью 64,2 кв м, выполнен дизайнерский ремонт, располагается действующий арендатор общепита, имеется двухконтурный котел, вытяжная, приточная вентиляция, электронная система доступа, видеодомофон, пожарная и охранная сигнализация. 2 этаж: расположены 2 квартиры (52,2 кв м и 64,9 кв м), которые являются налаженным прибыльным бизнесом по сдаче в аренду посуточно. В обеих квартирах выполнен качественный дизайнерский ремонт, пластиковые окна, ламинат, венецианская штукатурка, имеется двухконтурный котел, кондиционер, электронная система доступа, домофон, санузел и душевая выполнены из плитки бренда Kerama Marazzi. Квартиры полностью меблированы. 3 этаж: 2 помещения общая площадь 120 кв м 1) техническое складское мансардное помещение, 2) мансардная квартира-студия меблирована и выполнена в стиле лофт. Относится также к уже действующему бизнесу по сдаче в аренду посуточно. У данного комплекса существует единая электронная система доступа, а также видеонаблюдение, которые контролируются ...

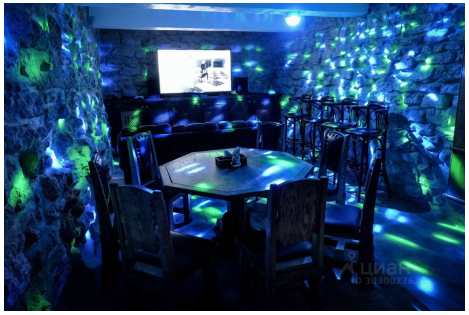
1 с 14.06.2024, обновлен 15.06.2024

Характеристики

Этажей всего	2




циан
ID 303002767

циан
ID 303002767

циан
ID 303002767


циан
ID 303002767

циан
ID 303002767