

Купить помещение свободного назначения за 12 819 100 рублей на ул 8 Марта, 8

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул 8 Марта, 8

12 819 100 Р

134 938Р за м²



95.00 м²

Общая

-1 из 8

Этаж

Продается помещение свободного назначения в центре города. Предлагается к продаже помещение свободного назначения с отдельным входом, расположенное в зоне высокой пешеходной нагрузки. Помещение находится в цокольном этаже (высокий цоколь) и имеет площадь 95,6 кв. м. Основные характеристики и преимущества: Удачное расположение: центр города, удобная транспортная доступность, оживленный район. Планировка: зальная. Пространство легко адаптируется под различные виды деятельности. Широкий спектр применения: помещение подходит для открытия мини-спортклуба, объектов бьюти-индустрии (салон красоты, студия маникюра, косметология), магазинов, пунктов выдачи заказов (ПВЗ) и других коммерческих целей. Собственный вход: Обеспечивает автономный доступ и удобство для клиентов. Ранее использовалось: как спортивный комплекс для собственных нужд. В настоящее время не используется. Дополнительные преимущества: Пешеходный и автомобильный трафик: Высокая видимость для клиентов. Технические возможности: Проведены все необходимые коммуникации, включая водоснабжение и электроснабжение. Это отличная возможность для инвестиций в коммерческую недвижимость в центре города. Подходит как для собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803608054](tel:+79803608054)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	-1
--------------	---	------	----



