

Купить помещение свободного назначения за 7 944 960 рублей на ул Комсомольская, 263

Орловская область, Городской округ Орёл, Орёл, ул Комсомольская, 263

7 944 960 Р

78 663Р за м²

101.00 м²

Общая

1 из 16

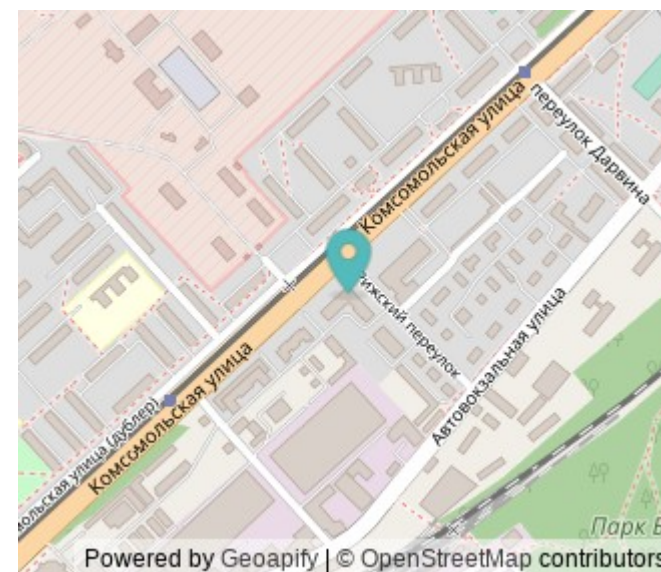
Этаж

Арт. 84519138 Продается помещение свободного назначения на 1м этаже многоквартирного дома отдельным входом. Светлое просторное помещение с тремя окнами, имеется санузел, помещения для хознужд, помещение имеет два отдельных входа. Локация обладает огромным потенциалом для вашего коммерческого успеха, и вот почему: Помещение расположено в первой линии на центральной артерии города; Пешеходный трафик - более 500 человек в час (проверено геоаналитикой Best Place); Высокий автомобильный трафик 1500 машин в час Прекрасная транспортная доступность - 80 м до остановки общественного транспорта; Напротив расположен Орловский городской центр культуры Это место идеально подойдет под сферу детского-развлекательного досуга, а также сферу услуг, магазин. Для уточнения деталей . Показ по предварительной договоренности.

👁 1 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803610575](tel:+79803610575)



Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

